FUNDAÇÃO DE EDUCAÇÃO, ARTES E CULTURA - FUNDAC

CNPJ: 17.228.685/0001-20

RELATÓRIO DO CONSELHO DELIBERATIVO

Senhores Conselheiros e Diretores, atendendo às disposições legais e estatutárias, submetemos à apreciação de V. Sas., as Demonstrações Financeiras referente ao exercício findo em 31/12/2017. As Demonstrações Financeiras encontram-se disponíveis na sede e/ou no site (www.fundac.org.br) da Fundação.
As demonstrações financeiras foram auditadas pela R&R Auditores e Consultoria que emitiu seu relatório sem ressalvas em 19 de Abril de 2018.

Belo Horizonte, 19 de Abril de 2018

BALANÇO PATRIMONIAL EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017 E 2016 - Valores Expressos em Reais

ATIVO	Notas	31/12/2017	31/12/2016
Ativo Circulante		**10.331.141**	**9.371.430**
Caixa e Equivalente de Caixa	5	3.464.634	2.325.096
Contas a Receber	6	6.116.634	6.879.886
Adiantamentos		720.097	166.447
Desp. Antecipadas		9.738	-
Estoques		20.038	-
Ativo Não Circulante		**547.041.596**	**544.650.752**
Realizável a Longo Prazo		**4.236.874**	**9.352.864**
Desp. Antecipadas		67.242	-
Depósitos Recursais	8	722.581	891.843
Bloqueios Judiciais	10	2.413.573	2.413.573
Aplicação Financeira Vinculada	11	750.589	776.277
Imposto a Recuperar	12	15.446	15.446
Contas a Receber		7.040	4.119.699
Conta Judicial CEF - PRE	9	260.406	1.136.027
Investimentos	13	**538.082.769**	**534.444.999**
Imobilizações	14	**1.269.508**	**766.524**
Intangíveis	14	**3.452.443**	**86.365**
TOTAL DO ATIVO		**557.372.737**	**554.022.181**

PASSIVO	Notas	31/12/2017	31/12/2016
Passivo Circulante		**13.756.048**	**9.433.753**
Fornecedores		85.269	23.803
Empréstimos e Financiamentos		2.735.201	-
Obrigações Tributárias		575.059	539.691
Obrigações Trabalhistas		296.265	52.745
Provisão para Férias e Encargos Sociais		512.433	164.966
Acordos Judiciais	15	569.755	701.885
Débitos e Parcelamentos Federais	16	2.977.746	2.867.454
Débitos e Parcelamentos Municipais	17	14.061	10.036
Aluguéis Recebidos Antecipadamente	18	4.037.344	5.033.036
Receitas Recebidas Antecipadamente	18	549.736	-
Outras Obrigações	19	1.403.175	40.137
Passivo Não Circulante		**150.543.008**	**147.660.953**
Acordos Judiciais	15	384.578	384.578
Débitos e Parcelamentos Federais	16	137.356.754	133.121.543
Débitos e Parcelamentos Municipais	17	9.212	13.387
Aluguéis Recebidos Antecipadamente	18	399.126	1.458.566
Provisões Contingenciais	20	10.806.653	11.567.907
Outras Obrigações	19	1.973.263	1.114.972
Patrimônio Líquido		**393.073.681**	**396.927.475**
Patrimônio Social		18.726.337	18.726.337
Reserva Estatutária		31.935.033	31.935.033
Ajuste Avaliação Patrimonial		196.686.972	196.686.972
Deficits/ Superávit Acumulado		145.725.339	149.579.133
TOTAL DO PASSIVO		**557.372.737**	**554.022.181**

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO em reais (R$)

	Notas	Patrimônio Social	Reserva Estatutária	Ajuste de Avaliação Patrimonial	Deficits/ Superavit Acumulados	Total
Saldos em 31/12/2015		**18.726.337**	**31.935.033**	**196.686.972**	**171.198.258**	**418.546.592**
Deficit do exercício de 2016	19				(21.619.117)	**(21.619.117)**
Saldos em 31/12/2016		**18.726.337**	**31.935.033**	**196.686.972**	**149.579.133**	**396.927.475**
Deficit do exercício de 2017	21				(3.853.794)	**(3.853.794)**
Saldos em 31/12/2017		**18.726.337**	**31.935.033**	**196.686.972**	**145.725.339**	**393.073.681**

DEMONSTRAÇÃO DO SUPERAVIT / DEFICIT DO EXERCÍCIO em reais (R$)

	Notas	31/12/2017	31/12/2016
RECEITAS			
Operacionais			
Receita com Aluguéis	22	6.594.058	8.048.729
Editora			40
Top Cultura		39.515	18.400
Resultado de Avaliação a Valor Justo	7	4.730.121	-
Anuidades Escolares	7	3.112.861	-
Outras Receitas		3.190	10.566
Isenções de Contribuições Sociais	25	987.159	395.344
		15.466.903	**8.473.079**
DESPESAS			
Operacionais			
Administrativas / Gerais e Financeiras			
Despesas com Pessoal		(4.120.104)	(1.529.132)
Material de Consumo		(176.760)	(17.398)
Serviços de Terceiros		(1.549.271)	(989.611)
Administrativas		(965.648)	(1.097.525)
Impostos e Taxas		(577.533)	(433)
(Indenizações) / Ressarcimentos Judiciais, líquidos		(678.914)	(132.870)
Reversão (Despesas) de Provisões		(3.173.066)	3.173.257
Isenções de Contribuições Sociais	25	(987.159)	(395.344)
		(12.228.455)	**(1.009.056)**
Resultado Operacional		3.238.449	7.464.022
Resultado Financeiro			
Receitas Financeiras		558.565	1.442.417
Despesas Financeiras		(7.650.808)	(30.525.556)
		(7.092.243)	**(29.083.139)**
DEFICIT / SUPERAVIT DO EXERCÍCIO	21	**(3.853.794)**	**(21.619.117)**

Intangível

DESCRIÇÃO	31/12/2017	31/12/2016
Intangíveis	**3.452.443**	**86.365**
Custo	**3.475.700**	**102.939**
Direitos Autorais	38.004	38.004
Marcas e Patentes	3.404.283	31.522
Software	33.414	33.414
(-) Amortização Acumulada	**(23.258)**	**(16.575)**
Software	(23.258)	(16.575)
NOTA 15 – Acordos Judiciais		
Descrição	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Acordos Diretos	127.319	371.744
Honorários Sucumbenciais - Eletrobrás / PGFN	442.436	714.718
	569.755	**1.086.463**
Circulante	569.755	701.885
Não Circulante		384.578
	569.755	**1.086.463**

Os acordos judiciais relativos aos honorários sucumbenciais da Eletrobrás e PGFN foram derivados da perda pela Fundac do processo nº 2006.38.00.024904-4 (0024566-84.2006.4.01.3800) no qual tinham/vamos resgatar debêntures da Eletrobrás que posteriormente foram declaradas prescritas. Foram acordados em dez (10) parcelas corrigidas pela variação da Selic mais juros de 1% ao mês no caso da PGFN e INPC no caso da Eletrobrás. Em 31/12/2017, constam 10 parcelas vincendas para PGFN/Eletrobrás no curto prazo.

NOTA 16 – Débitos e Parcelamentos Federais

Descrição	**31/12/2017**	**31/12/2016**
RFB - Débitos não parcelados	104.300.018	99.677.399
PGFN - Demais débitos - Lei 12.996/14/ Código 4737	23.317.003	23.510.856
RFB - Demais débitos - Lei 12.996/14 - Código 4750	12.327.486	12.406.359
RFB - Débitos Previdenciários - Lei 12.996/14/ Código 4743	389.993	394.384
	140.334.500	**135.988.998**
Circulante	2.977.746	2.867.454
Não Circulante	137.356.754	133.121.543
	140.334.500	**135.988.998**

Parte do débito com a RFB, na rubrica de R$ 104.300.018, atualizados em 31/12/2017, não foi consolidado no parcelamento da Lei 12.996/14 Código 4737 prescrito e sua natureza ser contestada, motivo pelo qual estão sendo analisadas as bases para ajuizar uma provável ação judicial. Este débito está sendo atualizado com base na variação da Selic.

NOTA 17 – Débitos e Parcelamentos Municipais

Descrição	**31/12/2017**	**31/12/2016**
PBH - Parcelamento	23.272	23.423
	23.272	**23.423**
Circulante	14.061	10.036
Não Circulante	9.212	13.387
	23.272	**23.423**

O parcelamento de nº 1361519/2011 com a Prefeitura do Município de Belo Horizonte – PBH é relativo às autuações por não pagamento das taxas TFLF- Taxa de Fiscalização e Localização e Funcionamento e TFS – Taxa de Fiscalização Sanitária do exercício de 2001 do imóvel da Rua Cataumba, 83 – Bairro São Cristóvão – Belo Horizonte - MG. Este parcelamento foi feito em 12 meses e está sendo corrigido com base na variação do IPCA mais juros de 1% ao mês. Em 31/12/2017, restavam 05 parcelas vincendas nos próximos exercícios. O parcelamento de nº 2341512/2017 com a Prefeitura do Município de Belo Horizonte – PBH é relativo às autuações por não pagamento das taxas TFS- Taxa de Fiscalização Sanitária do exercício de 2001 do imóvel da Rua Cataumba, 83 – Bairro São Cristóvão – Belo Horizonte - MG. Este parcelamento foi feito em 14 meses e está sendo corrigido com base na variação do IPCA mais juros de 1% ao mês. Em 31/12/2017, restavam 07 parcelas vincendas nos próximos exercícios.

NOTA 18 – Aluguéis/Receitas Recebidos Antecipadamente

Descrição	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Aluguéis antecipados	5.660.905	8.154.327
Juros pagos antecipadamente	(1.224.434)	(1.662.725)
Mensalidades recebidas antecipadamente	549.736	-
	4.986.207	**6.491.602**
Circulante	4.587.081	5.033.036
Não Circulante	399.126	1.458.566
	4.986.207	**6.491.602**

Devido aos compromissos financeiros assumidos pela Fundac em relação ao parcelamento junto à Prefeitura Municipal - REFIS da Lei 12.996/14, a necessidade de antecipar o recebimento de aluguéis do Grupo Anima. Até 31/12/2017, foram antecipados os aluguéis de competência até dezembro de 2019. Foram pagos juros antecipados, no montante de R$ 1.224.434, correspondentes a 1,5% ao mês, calculados de acordo com o prazo entre a data de vencimento e a antecipação. Em 31/12/2017, o saldo a apropriar de juros antecipados é R$ 1.119.480, no curto prazo, sendo R$ 104.954, no longo prazo, a serem apropriados em 2017.

NOTA 19 – Outras Obrigações

Descrição	**31/12/2017**	**31/12/2016**
CIRCULANTE		
Aluguéis e Condomínios - Top	3.473	3.473
Cartão de Crédito - Banco Daycoval S.A	12.138	6.437
Leadec	27.835	27.835
Stalamérica - Seguro de Vida e Prev. Privada	348	2.392
Aluguéis e Condomínios - Filadélfia	11.699	-
Contrato SEB/APOEG/EDUCARE	975.000	-
Ponta Administradora de Consórcios Ltda. - Sicoob	65.881	-
Imec - Reembolso Depósito Judicial	306.802	-
	1.403.175	**40.137**
NÃO CIRCULANTE		
Imec - Gastos c/ Manutenção Campus Bruits -UNIBH	1.971.263	1.114.972
	3.374.438	**1.155.109**

Teve início, no exercício de 2015, reformas nas instalações do Campus Estoril realizados pela Grupo Anima (locatária), referentes a construção e manutenção dos prédios localizados na Av. Professor Mário Werneck, 1685, representado na rubrica de outras obrigações no balanço patrimonial, no valor de R$ 1.971.263, em 31/12/2017.

NOTA 20 – Provisões Contingenciais

Descrição	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Provisão para contingências trabalhistas	5.820.199	7.341.341
Provisão para contingências cíveis	1.477.543	2.229.521
Provisão para contingências fiscais/tributárias	11.042	39.922
IMEC - Provisão trabalhista	3.497.869	2.057.123
	10.806.653	**11.567.907**
Circulante		
Não Circulante	10.806.653	11.567.907
	10.806.653	**11.567.907**

A Fundac possui os seguintes passivos explicitados abaixo:

I. **Trabalhistas: Procedimento de Reversão – PRE** - Foram classificados como perda provável 62 processos e estão registrados nas demonstrações contábeis no valor de R$ 5.820.199, no longo prazo. Existem 20 processos classificados como perda remota em 31/12/2017. Em 19/12/2013, a Fundac requereu ao Tribunal Regional do Trabalho da 3ª Região, a aprovação de um plano de pagamento mensal variável, respeitando o prazo máximo de 18 anos, para a quitação de parte da sua dívida trabalhista, contemplado no montante registrado na rubrica de provisão para contingências trabalhistas. **II. Cíveis:** Foram classificados como perda provável 05 processos e estão registrados nas demonstrações contábeis no valor de R$ 1.477.543, no longo prazo. Existem 34 processos classificados como perda remota em 31/12/2017. **3. Fiscais/Tributárias:** Foram classificados como perda provável 02 processos e estão registrados nas demonstrações contábeis no valor de R$ 11.042, no longo prazo. Existem 02 processos classificados como perda remota em 31/12/2017. **O Processo Administrativo Fiscal** - Há um Processo Administrativo Fiscal - PAF nº 10600.720014/2016-11 decorrente de auto de infração lavrado em face da Fundação Cultural de Belo Horizonte, com fito de exigir-lhe o pagamento de Multa Isolada por compensação considerada não declarada na monta de R$ 41.587.118,31 (quarenta e um milhões, quinhentos e oitenta e sete mil, cento e dezoito reais e trinta e um centavos). Conforme Termo de Verificação Fiscal, ação fiscal foi motivada porque a Fundac suspenstamente transmitiu, em janeiro de 2012, Declaração de Compensação – DCOMP (03390.47271.130312.1.3.04-9039) considerada pela Receita Federal do Brasil como não declarada. O Termo de Verificação Fiscal (Termo de Distribuição nº. 0600100.2016.00011), lavrado em 11/03/2016, apontou como objeto de procedimento Multa Isolada Compensação – MULDI, referente ao provisionamento supostamente irregular de crédito para compensação de débito de Imposto de Renda Pessoa Jurídica – IRPJ, Contribuição Social sobre o Lucro Líquido - CSLL, Programa de Integração Social e de Formação do Patrimônio do Servidor Público – PIS/PASEP e Contribuição para Financiamento da Seguridade Social – COFINS. Após apresentação de impugnação administrativa, a Delegacia de Julgamento preferiu decisão pela improcedência da impugnação, tendo que em 10/11/2016 foi apresentado Recurso Voluntário ao Conselho Administrativo de Recursos Fiscais e remetido para o Conselho Administrativo de Recursos Fiscais do Ministério da Fazenda – DF, não tendo ocorrido julgamento até 31 de dezembro de 2017. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto.

Incerteza relevante relativa à continuidade operacional - Ressaltamos que a Nota nº 21 indica que a **Fundação de Educação, Artes e Cultura - FUNDAC** incorreu no prejuízo de R$ 3.853.794, durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2017, oriundo de atualizações de juros, multas e variações monetárias de Impostos Tributário, e de atualizações de juros, multas e variações monetárias de aluguéis recebidos antecipadamente. Adicionalmente, a **Fundação de Educação, Artes e Cultura - FUNDAC** apresentou sucessivos deficits operacionais entre 2011 e 2013, apresentando novo deficit em 2017. Segundo informações da Administração, vêm sendo adotadas pela **Fundação de Educação, Artes e Cultura - FUNDAC**, diversas medidas para o restabelecimento de seu equilíbrio financeiro e econômico, da posição patrimonial, recuperação da lucratividade/superávit e geração de caixa suficiente para o cumprimento das suas obrigações. As medidas adotadas compreendem a redução de diversas linhas de despesas administrativas, e consistem ao plano de redução de custos e despesas operacionais. Assim, conforme apresentado na Nota nº 21, esses eventos ou condições, juntamente com outros assuntos descritos nas Notas nº 01, nº 20 e nº 21, podem indicar eventuais dificuldades quanto à capacidade de continuidade operacional, apesar da expectativa da Administração da **Fundação de Educação, Artes e Cultura - FUNDAC** permanecer com o objetivo destinado à manutenção de suas atividades, e por isso, manter as demonstrações no pressuposto de continuidade. Nossa opinião não está ressalvada em relação a esse assunto.

Outros assuntos - Em 04 de junho de 2014, tendo como referência o Inquérito Civil SRI 1,nº 0024.12.011807-0, foi assinado Termo de Compromisso entre a **Fundação de Educação, Artes e Cultura - FUNDAC** e o Ministério Público do Estado de Minas Gerais, com o objeto de implementar medidas tendentes ao aprimoramento de 2010, contudo em 2015 fez nova avaliação de 04 (quatro) imóveis e em 2017 avaliou os imóveis restantes (06 imóveis). Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto. Conforme a Nota nº 20, a **Fundação de Educação, Artes e Cultura - FUNDAC** foi incluída no processo Administrativo Fiscal – PAF nº 10600.720014/2016-11, decorrente de auto de infração, com o fito de exigir o pagamento de Multa Isolada por compensação considerada não declarada na monta de R$ 41.587.118,31 (quarenta e um milhões, quinhentos e oitenta e sete mil cento e dezoito reais e trinta e um centavos). O Termo de Verificação Fiscal (Termo de Distribuição nº 0600100.2016.00011), lavrado em 11/03/2016, aponta como objeto de procedimento Multa Isolada Compensação – MULDI, referente ao aproveitamento supostamente irregular de crédito para compensação de débito de Imposto de Renda Pessoa Jurídica – IRPJ, Contribuição Social sobre o Lucro Líquido - CSLL, Programa de Integração Social e de Formação do Patrimônio do Servidor Público – PIS/PASEP e Contribuição para Financiamento da Seguridade Social – COFINS. Após apresentação de impugnação administrativa, a Delegacia de Julgamento preferiu decisão pela improcedência da impugnação, tendo que em 10/11/2016 foi apresentado Recurso Voluntário ao Conselho Administrativo de Recursos Fiscais e remetido para o Conselho Administrativo de Recursos Fiscais do Ministério da Fazenda – DF, não tendo ocorrido julgamento até 31 de dezembro de 2017. Nossa opinião não contém ressalva relacionada a esse assunto.

DEMONSTRAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA em reais (R$)

	Notas	2017	2016
ATIVIDADES OPERACIONAIS			
(+/-) Deficit do exercício	21	(3.853.794)	(21.619.117)
Ajustado por:			
(+) Depreciações e amortizações		101.920	(82.674)
(+) Resultado de Avaliação a Valor Justo		(4.730.121)	-
SUPERAVIT / (DEFICIT) AJUSTADO		**(8.481.995)**	**(21.701.791)**
VARIAÇÕES NOS ATIVOS E PASSIVOS (AUMENTO) OU DIMINUIÇÃO NOS ATIVOS			
Contas a receber		4.875.911	7.850.000
Adiantamentos		(553.649)	383.479
Despesas pagas antecipadamente		(76.980)	-
Estoques		(20.038)	-
Depósitos recursais		169.261	44.109
Aplicação financeira vinculada		25.688	(77.766)
Impostos a recuperar		-	(2.621)
Outros ativos		875.621	(949.120)
		5.295.814	**7.248.081**
AUMENTO OU (DIMINUIÇÃO) NOS PASSIVOS			
Fornecedores		61.466	13.042
Obrigações fiscais		35.368	(12.529)
Obrigações trabalhistas		243.520	(71.082)
Provisão para férias e encargos sociais		347.471	34.817
Acordos judiciais		(316.708)	478.468
Débitos e parcelamentos federais		4.345.503	25.662.655
Débitos e parcelamentos municipais		(151)	(14.415)
Aluguéis recebidos antecipadamente		(2.055.132)	(647.510)
Receitas Recebidas antecipadamente		549.736	-
Provisões contingenciais		(761.254)	(9.453.669)
Outras obrigações		2.219.329	535.863
		4.469.149	**16.525.641**
AUMENTO / (DIMINUIÇÃO) NO FLUXO OPERACIONAL		**1.282.968**	**2.071.931**
ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS			
Baixa de Investimentos/Imobilizado		1.092.627	38.356
Aquisição de imobilizado		(598.498)	(17.617)
Aquisição de intangível		(3.372.761)	-
		(2.878.631)	**20.740**
ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS			
Empréstimos e Financiamentos		2.735.201	-
		2.735.201	**-**
AUMENTO / (DIMINUIÇÃO) NO CAIXA E EQUIVALENTE CAIXA		**1.139.538**	**2.092.671**
VARIAÇÃO DO FLUXO DE CAIXA			
Saldo no fim do exercício	5	3.464.634	2.325.096
Saldo no início do exercício		2.325.096	232.425
AUMENTO / (DIMINUIÇÃO) NO CAIXA E EQUIVALENTE CAIXA		**1.139.538**	**2.092.671**

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EXERCÍCIOS FINDOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2017 E 2016

Valores Expressos em Reais

NOTA 1 – Contexto Operacional

A Fundação de Educação, Artes e Cultura - FUNDAC, nova denominação da Fundação Cultural de Minas Gerais - FUNDAC que, por sua vez, sucedeu a Fundação Cultural de Belo Horizonte - FUNDAC com prazo de duração indeterminado, é uma entidade civil, com personalidade jurídica de direito privado, sem fins lucrativos, constituída em 31 de março de 1964, com autonomia administrativa, financeira e patrimonial, e reger-se-á pelo presente Estatuto, pela legislação aplicável e por atos normativos do Conselho Deliberativo. Sua Sede é localizada na Rua Diamantina, 491 – Bairro Lagoinha – Belo Horizonte – MG – CEP: 31.110-320. Possui três filiais operacionais. Uma na cidade de Ouro Preto denominada TV TOP Cultura (antiga - TV Inconfidentes) e duas na cidade de Betim denominada Colégio Educare, localizadas na Rua: Capri nº 251 no Bairro: Arquipélago verde e Rua: Hortensia nº 170 no Bairro: Filadélfia. Criada na década de 60 manteve por 45 anos, até fevereiro de 2009, o Centro Universitário de Belo Horizonte (UNIBH), equal foi vendido para mantenedor Em 2017, a FUNDAC adquiriu uma Escola de Educação básica, localizada no município de Betim/MG, denominada Colégio Educare, com duas unidades educacionais em pleno funcionamento trabalhando com a educação infantil, o ensino fundamental e o ensino médio. O contrato de compra e venda de estabelecimento, ativos e outras avenças, que teve por objeto a aquisição do estabelecimento empresarial foi firmado em 31/03/2017, tendo a Promotoria de Justiça Especializada na Tutela de Fundações expedido a Resolução autorizativa PTFBH Nº 9/2017 em 11/05/2017. Foi elaborado por empresa especializada o Laudo de Avaliação do Patrimônio Líquido Apurado por meio dos Livros Contábeis e Ajustado a Preço de Mercado. Atualmente mantém ainda programas educativos e informativos veiculados pela TV TOP Cultura, na região de Ouro Preto/MG e Mariana/MG e desenvolve atividades culturais e de assistência social em parceria com o Museu de Arte Sacra da Paróquia do Pilar no Município de Ouro Preto e na Paróquia de Nossa Senhora do Carmo, no Município de Carmópolis de Minas/MG. A Fundac tem como foco buscar novos empreendimentos e parcerias de acordo com suas atividades preponderantes, Educação, Artes e Cultura, conforme previsão estatutária. Os fatos relevantes que marcaram o exercício de 2017 foram: 1) A aquisição do Colégio Educare localizada na cidade de Betim. 2)A negociação com o IMEC para a devolução do complexo Campus Antônio Carlos localizado na Rua: Diamantina, nº 567 no Bairro Lagoinha BH/MG compreendido pelo centro acadêmico, teatro, estacionamento e outros imóveis. 3) Avaliação a valor justo dos Bens imóveis, do grupo de investimentos.

Redução de Custos - A Instituição adquiriu no ano de 2017 o Colégio Educare e, devido a demanda de atividades, o custo tem aumentado e consequentemente despesas operacionais compreendidas entre folha de pagamento, serviços de terceiros, consumo etc. Diante do cenário financeiro apresentado, a instituição tem trabalhado para redução desses custos, em destaque na conta de despesas administrativas. Podemos constatar na demonstração de resultado os valores apurados em respectivos exercícios, sendo em 2016 R$ 1.097.525 e 2017, R$ 965.648. Para 2018, as metas são: a) buscar novos recursos por meio de financiamento ou venda de ativos com o objetivo de reduzir dívidas; b) possibilitar investimentos em negócios de acordo com a vocação da Fundação na área da arte, cultura e/ou educação e ampliar as atividades de assistência social; c) consolidar as melhorias nos procedimentos de gestão e de controles internos.

NOTA 2 – Declaração de Conformidade das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas tendo como base as normas e procedimentos descritos na Interpretação Técnica Geral - ITG 2002 aplicáveis as Entidades Sem Finalidade de Lucros e as normas completas brasileiras (Lei 6.404/76 ou 11.638/07), naqueles aspectos não abordados pela ITG 2002. Todas as informações relevantes, e somente as relevantes, estão sendo divulgadas.

NOTA 3 – Data da Autorização para Emissão das Demonstrações Contábeis

As demonstrações contábeis foram autorizadas pela Administração em 05 de abril de 2018 e aprovadas pelo Conselho Fiscal na data de 11 de abril de 2018.

NOTA 4 – Principais Práticas Contábeis

a) Depósitos recursais e bloqueios judiciais: Estão demonstrados ao valor de custo. b) Aplicação financeira vinculada: Está demonstrada pelo valor da aplicação acrescido dos rendimentos auferidos até a data do balanço. c) Propriedades para investimento: Estão demonstradas ao valor justo. d) Provisões contingenciais: Foram determinadas pela Administração, com base nas informações dos seus assessores jurídicos, os quais estimaram os valores prováveis a serem desembolsados pela Fundac e, também, a probabilidade de êxito e os prazos de pagamento dos respectivos processos. A Administração registrou somente os processos classificados pelos assessores jurídicos como perda provável e com estimativa de valores. e) Parcelamentos tributários: Registrados inicialmente pelo original do respectivo tributo e foram atualizados com base na variação da Selic ou IPCA, quando devido. São conciliados com as informações disponíveis órgãos gestores. f) Aluguéis recebidos antecipadamente: Registrado pelo valor do aluguel na data de vencimento deduzido dos juros pagos antecipadamente, os quais são apropriados no período fiscal *pro rata temporis*, com base na diferença de dias entre a data de vencimento e a do recebimento financeiro. g) Julgamentos e estimativas: A Administração utilizou julgamentos no momento da escolha de determinadas práticas contábeis, tais como, a utilização das taxas de depreciação do ativo imobilizado. Além disso, fez estimativas para determinar as provisões contingenciais e o valor de recuperação de determinados ativos identificados nas demonstrações contábeis. Tais julgamentos e estimativas tem risco de provocar modificação material nos valores contabilizados dos respectivos ativos e passivos durante os próximos exercícios financeiros.

NOTA 5 – Caixa e Equivalente de Caixa

Descrição	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Caixa ou Equivalente de Caixa	**3.464.635**	**2.325.096**
Fundos Fixos	**77.421**	**1.906**
Bancos Conta Movimento	**260.463**	**21.757**
Cooperativa SICOOB	230.847	3.033
Caixa Econômica Federal	16.642	16.381
Daycoval	202	604
Santander	844	1.738
Transferências e/ou Devoluções	11.928	-
Aplicações Financeiras de Liquidez Imediata	**3.126.751**	**2.301.433**
Cooperativa SICOOB	2.182.085	1.353.026
Caixa Econômica Federal	5.749	5.298
Daycoval	938.832	943.029
Santander	85	80

NOTA 6 – Contas a Receber

Descrição	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Contas a Receber	**6.123.674**	**10.999.585**
Josemar Almeida e Silva	130.000	280.000
SBE - Sociedade Brutitis de Educação Ltda	5.092.969	10.092.969
Outras	900.705	626.616
Circulante	6.116.634	6.879.886
Não Circulante	7.040	4.119.699
	6.123.674	**10.999.585**

O montante a receber do Josemar Almeida e Silva, refere-se ao parcelamento da venda do imóvel situado na Rua Itapecerica, 958 – São Cristovão– BH, conforme contrato assinado em 30/10/2012, com vencimento previsto para 30 de julho de 2018. O montante a receber da SBE – Sociedade Brutitis de Educação Ltda, refere-se ao parcelamento da venda do imóvel situado na Rua Raul Ismerino de Andrade, 850 – Buritis – BH, conforme contrato pactuado em 16/12/2015, com encerramento previsto para 2018.

NOTA 7 – Receitas com Anuidades Escolares

Descrição	**31/12/2017**	**31/12/2016**
Mensalidades Arquipélago Verde e Filadélfia	7.552.330	-
Taxas Escolares - Arquipélago Verde e Filadélfia	128.760	-
Material Didático - Arquipélago Verde e Filadélfia	111.806	-
Devoluções de Anuidades - Arquipélago Verde e Filadélfia	(6.571)	-
Descontos Concedidos - Arquipélago Verde e Filadélfia	(4.373.463)	-
RECEITAS COM ANUIDADES ESCOLARES	**3.312.861**	**-**

Os valores apresentados no quadro acima, refere-se a receitas com mensalidades e taxas escolares provisionadas no exercício de 2017 das unidades do Colégio Educare, Arquipélago Verde e Filadélfia.

NOTA 8 – Depósitos Recursais

O montante de R$ 722.581, em 31/12/2017 (R$ 891.843, em 2016), refere-se a valores depositados em contas judiciais especiais para garantir à Fundac o direito à defesa de determinados processos administrativos. O montante de R$ 169.262, estes depósitos poderão ser utilizados como parte de pagamento aos autores da ação ou revertidos para a Fundac, no caso ganho da causa ou ainda destinados como garantia de outros processos em andamento. Estes depósitos recursais, em sua maioria, estão custodiados na Caixa Econômica Federal.

NOTA 9 – Conta Judicial CEF - PRE

Em abril de 2014, a Fundac obteve o deferimento de instauração do PRE – Procedimento de Reversão de Execução, que se refere a reunião dos processos judiciais trabalhistas em fase de execução e estimosa-se um pagamento entre o período de 29/06/2015 a 30/05/2016 em 12 parcelas de R$ 150.000,00 no ano 12/09/2016, foi autorizado junto ao PRE a prorrogação do prazo por mais 24 (vinte e quatro) meses, sendo12 parcelas de R$ 230.000,00 (julho/2016 a junho/17) e 12 parcelas de R$ 255.000,00 (julho/2017 a junho/18); 12 parcelas de R$ 270.000,00 (julho/2018 a junho/19), sendo o saldo em 31/12/2017 R$ 260.406, e em 2016 R$ 1.136.027

NOTA 10 – Bloqueios Judiciais

O montante de R$ 2.413.573 em 31/12/2017 (R$ 2.413.573 em 2016) refere-se a valores bloqueados nas contas bancárias da Fundac, em ações cíveis, transferidos para contas judiciais específicas. O principal bloqueio ocorreu em fevereiro de 2014, no montante de R$ 2.407.856, solicitado pela União Federal para garantir débitos tributários não pagos relativos ao Parcelamento da Lei 11.941/09 – Atualmente a Fundac está aguardando julgamento de recurso para utilizar o valor deste bloqueio para dedução na Dívida Tributária.

NOTA 11 – Aplicação Financeira Vinculada

O montante de R$ 750.589, em 31/12/2017 refere-se à aplicação financeira em um Fundo de Investimento, denominado Sul América FIX 100 IV FI Renda Fixa, relativo à reserva de crédito das contribuições feitas pela Fundac para a constituição do plano de previdência privada de seus colaboradores. Esta aplicação estava custodiada na Bradesco Vida e Previdência até setembro de 2014 e, após este mês, foi feita a portabilidade para a SulAmérica. Esta aplicação somente poderá ser utilizada para pagamento da parte da Fundac ao novo plano de previdência que está sendo implantado para os colaboradores, em substituição ao plano de Contribuição Definida. Após a implantação do novo plano de previdência, há uma estimativa de limite máximo de contribuição por parte da Fundac de R$ 75,00/mês por funcionário. Em 31/12/2017, a Fundac possui 138 funcionários ativos.

NOTA 12 – Impostos a Recuperar

O montante de R$ 15.538, refere-se a pagamentos de uma modalidade do REFIS Lei 12.996 – código 4720 - PGFN Débitos Previdenciários que a Fundac pretende compensar ou restituir junto a Secretaria da Receita Federal do Brasil. Sendo que o restante dos valores equivale a 1.547, de IRRF a recuperar, 6,38 de ISS a recuperar e 554,46 de IOF a recuperar, totalizando em 15.446.

NOTA 13 – Propriedades para Investimentos

DESCRIÇÃO	**31/12/2016**	**Ajuste**	**Baixa**	**31/12/2017**
Ações	**4.490**	-	-	**4.490**
Propriedade para Investimento				
Rua Mário Werneck. 1685 - Estoril - BH	463.128.000	-	-	463.128.000
Rua Diamantina, 567 - Lagoinha - BH	28.000.000	-	-	28.000.000
Rua Diamantina, 426 e 463 - Lagoinha - BH	13.045.000	-	89.000	12.956.000
Rua Itabira, 552 e 562 - Lagoinha - BH	4.000.000	-	-	4.000.000
Rua Diamantina, 610 - Lagoinha - BH	1.702.337	353.020	-	2.055.357
Rua Diamantina, 591 - Lagoinha - BH	1.694.000	885.277	-	2.579.277
Rua Diamantina, 632 - Lagoinha - BH	1.490.851	-	680.056	810.795
Rua José Hemeterio de Andrade, 1145 - Buritis - BH	19.917.000	-	-	19.917.000
Av. Augusto de Lima, 1568 - Centro - BH	901.897	1.421.703	1.092.350	1.231.250
Ed. Future Tower. Quadras 144, 146 a 148, 151 a 154 - Campina Grande - Paraíba	372.000	1.908.000	-	2.280.000
R. José Hem. de Andrade, S/N - Lotes 17 e 18, Q. 115 - Buritis - BH	183.664	735.336	-	919.000
R. Begônia,